

4 200 000 €

Villa à vendre

5 pièces

Surface : 250 m²

Surface séjour : 100 m²

Surface terrain : 6002 m²

Année construction : 2003

Exposition : Sud est

Vue : Campagne

État intérieur : Bon

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Calme, Carport, Alarme, Jardin, Surface constructible, Forage, Piscine à débordement, Chambre de plain-pied, Salle à manger extérieur, Cuisine extérieure

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 salles de douche

5 toilettes

5 parkings

2 caves

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

30/11/2022 - Prix T.T.C



Villa Gassin réf. 694V364M - mandat n°Med888

GASSIN - LUXUEUSE BASTIDE DE STYLE VÉNITIEN ENTOURÉE DE VIGNES ET À SEULEMENT 5 MIN DU GOLF DE GASSIN ET LES PLAGES!

Magnifique villa de 250 m² et 4 chambres, sur un terrain de +/- 6000 m². Située au pied du village de Gassin, dans une zone très calme et protégée, mais à seulement quelques minutes du Buzz de Saint Tropez, des plages, du golf de Gassin (5 min.), du golf de Beauvallon (15 min), ...: superbe bastide aux beaux volumes, avec des sols en terrazzo et de luxueuses salles de bains en marbre, un beau jardin paysagé, ...un véritable paradis aux finitions parfaites, offrant la tranquillité et le luxe.

La villa

Rez-de-chaussée : grand hall d'entrée avec toilettes pour invités, salon avec cheminée, salle à manger ouvrant sur de grandes terrasses et la piscine à débordement ; cuisine entièrement équipée ; chambre avec salle de bains.

Premier étage : Suite parentale avec une chambre, un dressing et une salle de



de manière professionnelle. Un barbecue extérieur adjacent à la cuisine permet de prendre des repas en plein air facilement et en toute convivialité.

Majestueuse voie d'entrée, Grand parking.

Tel. : +33 4 94 49 09 28

! Agrandissement possible;

Frais et charges :

- Document non contractuel -
4 200 000 € honoraires d'agence inclus